

Esitys Kaupunkikehityksen palvelualueen vuonna 2022 käyttämättä jääneen määrärahan siirrosta vuosille 2023-2026

Käyttökohde	Käyttötarkoituksen/-tavan/-kohteen kuvaus	Perustelut	Siirrettävissä oleva summa vuodelta 2022					Yht. €
			Vaikutus talouteen ja toimintaan 2026 jälkeen	2023	2024	2025	2026	
Uuden Elinkeino ohjelman toteutus	Elinkeino-ohjelman toteuttaminen	Määriteltäessä elinkeino-ohjelman toimenpiteitä on tarve käyttää konsultti/ostopalveluita, jolle ei suoraan ole varattuna määrärahoja vuoden 2023 budjetissa.	Kertaluontoinen vaikutus 2023	30 000				30 000
Kaupungin omasta käytöstä poistettavien kiinteistöjen myynti	Kiinteistöjen myyntiin liittyvät transaktiotkulut, poislukien välittäjien palkkiot	Maankäyttö- ja karttapalveluiden ei ole varattu rahaa niiden kiinteistöjen myyntiin, joista on päätetty luopua. Suurin osan näistä kiinteistöistä on asunnoiksi sopivia. Asuntojen myynti on taasen mielekästä hoitaa välittäjien kautta, sillä ne vaativat näyttöjen yrms. pitämistä, mitä ei ole tarkoituksenmukaista hoitaa viranomaisvoimin. Välittäjien palkkiot voidaan vähentää myyntihinnasta. Sen sijaan kiinteistöihin tulee ennen myyntiä laatia arviokirjat ja tehdä kuntokartoitukset, mitkä ovat asiantuntijapalveluiden ostoja ja päätöksen valmisteluun liittyviä kuluja, joita ei voi aktivoda tasearvioihin. Myytäväksi tulee 9 kiinteistöä, jotka oletetaan saatavan myytyä kahdessa vuodessa. Yhden kiinteistön arviokirjan ja kuntokartoituksen voi olettaa maksavan yhteensä noin 3500 euroa. Ilman näille kuluille varattua määrärahaa hankintoja tulisi tehdä ilman että hankinnoille on varattu budjetissa rahaa.	Kertaluontoinen vaikutus 2023 ja 2024	15 750	10 750			26 500
Kävelykatu Jannen lämmityksen korjaus	Katulämmityksen korjaaminen	Katulämmitystä ei ole voitu pitää päällä vuodesta johtuen (Katu jouduttu pitämään mekaanisesti puhtaana). Lämmitys saatava korjattua, jotta vältytään tapaturmilta ja liukastumisilta.	Kertaluontoinen vaikutus 2023	10000				10 000
Puistometsien hoitosuunnitelman toteuttaminen	Suunnitelman mukaista toimintaa ja yksittäisten puiden poistoa.	Hoitosuunnitelma on laadittu ja sitä aletaan toteuttamaan.	Kertaluontoinen vaikutus 2023	30500				30 500
Kauke yhteensä				86 250	10 750	0	0	97 000